

Dotyczy: Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Miasta Oleśnica – Sekcji Dróg Miejskich

1. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie mają być namioty, kioski, budki, nie związane trwale z podłożem obiekty, oraz mienie będące w trakcie budowy, instalacji lub montażu, W przeciwnym wypadku prosimy o wykaz ww. mienia z podaniem jednostkowych wartości.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

2. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) mienie wyłączone z eksploatacji
- b) pustostany

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia wraz z określeniem przyczyny wyłączenia obiektu z eksploatacji.

Odpowiedź: Stróżówka jest budynkiem nieużytkowanym, suma ubezpieczenia 4 874,00 zł. W 2020 roku planowana jest rozbiórka stróżówki. Zamawiający zgadza się na o ograniczenie ubezpieczenia mienia do FLEXY (ogień, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego) dla budynków wyłączonych z użytkowania.

3. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) obiekty budowlane w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- b) obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie tych obiektów z zakresu ochrony, a jeżeli nie jest to możliwe – o ograniczenie zakresu ochrony do zakresu FLEXA

Odpowiedź: Jak w pytaniu nr 2.

4. Czy Zamawiający planuje wyłączenie obiektów z eksploatacji w trakcie trwania przedmiotowego zamówienia. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie tych obiektów oraz określenie przyczyny planowanego wyłączenia z eksploatacji.

Odpowiedź: Jak w pytaniu nr 2.

5. Prosimy o informacje czy wszystkie budynki, budowle oraz lokale posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zgłoszone do ubezpieczenia budynki i budowle posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

6. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa.

7. Prosimy o informacje, czy sporządzone protokoły pokontrolne z ostatniego okresowego przeglądu technicznego obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia zawierają uwagi, zastrzeżenia, sugestie lub inne sformułowania o podobnym charakterze. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o udzielenie bliższych informacji o uwagach mających charakter zastrzeżeń warunkujących użytkowanie obiektów (którego obiektu dotyczą, jakie jest zastrzeżenie, czy zalecenia zostały zrealizowane, jeżeli nie – kiedy Zamawiający planuje je wykonać)
Odpowiedź: W protokole zostały ujęte uwagi co do elewacji w budynku warsztatowym – Zamawiający jest w trakcie remontu elewacji, planowane zakończenie – do końca 2019 roku.
8. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny
Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.
9. Prosimy o informacje czy od 2010 r. w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły podtopienia, zalania, cofnięcia wody ze studzienek wod.-kan. Jeżeli zdarzenia te miały miejsce, prosimy o podanie: daty (roku) wystąpienia i miejsca wystąpienia; charakteru zdarzenia (podtopienia, zalania, cofnięcia wody ze studzienek wod.-kan.); wielkości poniesionych strat (bez względu na fakt, czy zdarzenie było objęte ochroną ubezpieczeniową)
Odpowiedź: Nie.
10. Prosimy o informację, czy w przeszłości występowały szkody/zdarzenia szkodowe w mieniu Zamawiającego powstałe wskutek podniesienia się wód gruntowych (bez względu na to, czy ryzyko było objęte ochroną). Jeżeli takie zdarzenia występowały – prosimy o wskazanie roku zdarzenia i wysokości poniesionych strat.
Odpowiedź: Nie.
11. Prosimy o informację czy przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk mają być drogi inne niż drogi wewnętrzne zgłoszone do ubezpieczenia w systemie na pierwsze ryzyko. W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe prosimy o podanie całkowitej ich długości oraz wartości.
Odpowiedź: Nie.
12. Prosimy o informację, czy w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk zostają zgłoszone mosty, przepusty i wiadukty? W przypadku potwierdzenia na powyższe pytanie prosimy o udostępnienie wykazu z wskazaniem lokalizacji, opisem konstrukcji i długości przęseł poszczególnego mostu.
Odpowiedź: Nie.
13. Prosimy o wprowadzenie limitu dla szkód polegających na zalaniu wskutek topnienia śniegu i lodu w wysokości 100 000zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.
14. Wnosimy o zmianę treści klauzuli likwidacyjnej w następujący sposób: dodanie następującego zdania: "W przypadku nie odtwarzania przedmiotu ubezpieczenia wypłata odszkodowania następuje wg wartości rzeczywistej tego przedmiotu."
Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.
15. Wnosimy o dopisanie w treści klauzuli likwidacyjnej następującego zdania: "W odniesieniu do budynków i budowli, których wiek przekracza 50 lat odszkodowanie wypłacane będzie do wartości rzeczywistej".
Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.
16. Prosimy o informację o prowadzonych i planowanych inwestycjach w ciągu trwania przedmiotowego Zamówienia, które byłyby objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z programem określonym w SIWZ, z podaniem rodzaju inwestycji, szacowanej wartości inwestycji oraz terminu rozpoczęcia/ukończenia jej realizacji
Odpowiedź: Rozbudowa siedziby SDM na kwotę 2 000 000,00 zł w ciągu najbliższych 3 lat.

17. Prosimy potwierdzenie że zapis pkt. 3 (Załącznika nr 1a do SIWZ pkt I) ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk:
„Wyłączenia odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie ubezpieczenia – zgodnie z postanowieniami ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia mających zastosowanie do umowy ubezpieczenia, jednakże z uwzględnieniem wszystkich postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, które mają pierwszeństwo”, będzie mieć zastosowanie również w kompleksowym ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego.
Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.
18. Czy Zamawiający wyraża zgodę, żeby limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SIWZ miały zastosowanie do umowy (choćby OWU nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości niż limit określony zapisami SIWZ).
Odpowiedź: Zamawiający wraza zgodę.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

1. Prosimy o wykreślenie zapisu SIWZ: 4.26. odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z braku dostępu, braku możliwości przejazdu, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe
Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.
2. Prosimy o wykreślenie zapisu SIWZ: 4.28. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z gromadzeniem i przetwarzaniem danych osobowych oraz naruszeniem obowiązujących przepisów o ochronie tych danych, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe
Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.
3. Prosimy o wyłączenie ze zbioru klauzul obligatoryjnych mających zastosowanie w ub. OC działalności klauzuli 168 godzin.
Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.
4. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z działalnością związaną z przetwarzaniem, unieszkodliwianiem, utylizacją odpadów.
W przypadku braku potwierdzenia w odpowiedzi na powyższe pytanie, prosimy o:
a) wprowadzenie limitu dla tej działalności w wysokości 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego dogodnego dla Zamawiającego.
b) wprowadzenie limitu w wysokości 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia dla OC za szkody w środowisku naturalnym powstałe w związku z działalnością związaną z przetwarzaniem, unieszkodliwianiem, utylizacją odpadów. (lub innego dogodnego dla Zamawiającego nie wyższego niż 400.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia).
Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.
5. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem oraz administrowaniem wysypiskiem śmieci.
W przypadku braku potwierdzenia w odpowiedzi na powyższe pytanie, prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia dla OC za szkody w środowisku naturalnym spowodowane posiadaniem, użytkowaniem oraz administrowaniem wysypiska śmieci (lub innego dogodnego dla Zamawiającego nie wyższego niż 400.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia).
Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.
6. Jeżeli Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów to prosimy o podanie poniższych informacji:
- Gdzie się znajduje – adres
 - Od kiedy funkcjonuje
 - Na jak dużym obszarze
 - Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy

- e. rodzaj odpadów (czy są również niebezpieczne)
- f. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów.

7. Prosimy o potwierdzenie, że zmiany umowy w zakresie ubezpieczenia OC w stosunku do oferty, na podstawie umowy zawarto, wymagają zawsze zgody obu stron.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

8. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ubezpieczenia w żadnym aspekcie nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności ubezpieczonego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

9. Rozszerzenie zakresu odpowiedzialności o szkody w związku z administrowaniem i utrzymaniem sieci dróg, ulic i chodników (...) - prosimy o informacje czy możliwa jest modyfikacja SIWZ poprzez wprowadzenie udziału własnego na poziomie 5 % w każdej szkodzie.

Odpowiedź: Nie, Zamawiający nie dokonuje zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

10. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

11. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia OC z tytułu wykonywania władzy publicznej, w tym w związku z wydaniem lub niewydaniem decyzji administracyjnych lub aktów normatywnych, Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:
- a. związane z popełnieniem przestępstwa przez funkcjonariusza władzy publicznej,
 - b. które ubezpieczony jest zobowiązany naprawić, jeżeli przemawiają za tym przewidziane przez prawo cywilne względy słuszności,
 - c. wyrządzone wskutek ujawnienia wiadomości poufnej,
 - d. powstałych w wyniku niewypłacalności,
 - e. wynikłych z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Z wyrazami szacunku

Marcin Kowalski
Z-ca Dyrektora Oddziału we Wrocławiu
Inter-Broker Sp. z o.o.